

# Novi Sad, Liman 1, Moderan dvoiposoban stan kod fakulteta

**Cena: 165.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 1 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 62  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se odličan po strukturi dvoiposoban stan na Limanu 1 kod fakulteta i blizu keja. Stan se nalazi u mirnom okruženju, sa puno zelenila u zgradi sa liftom. Stan je renoviran i sadašnji vlasnik ga je preuređio tako da ima jednu veliku spavaću sobu, veliku dnevnu sobu, koja je povezana sa malo odvojenom kuhinjom, kupatilo, zatvorenu terasu i malu ostavu. Dnevna soba je proširena, te se može staviti samo jedan pregradni zid i dobija se druga spavaća soba. U stanu je postavljena Pvc stolarija, u dnevnoj sobi su postavljene nove pločice, a u sobi laminat. Stan ima prijatan ambijent, dosta elemenata od drveta. Stan se prodaje polunamešten, ostaje komplet kuhinja i deo nameštaja. Stan ima gradsko centralno grejanje sa malim troškovima. Odličan stan na idealnoj lokaciji, za život i za izdavanje, vredi pogledati, useljiv je odmah. Uknjižen bez tereta, može se kupiti i putem stambenog kredita. Na ugovorenu cenu stana se plaća agencijska provizija od 3%. Cena dogovor. Tel. 065/424 55 77. Više fotografija na našem sajtu.

**Šifra oglasa:** 03-3814216  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.03.2026

**Kontakt:** SNEŽANA JOJKIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE VILA NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 065/4245577;

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555