Penthouse, Đeram 375.000e plus garaža 20.000e ID#25865

Cena: 375.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Lion (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Đevđelijska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 110
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

PENTHOUSE DUPLEKS 110 m² – Đevđelijska, Đeram | 2 terase (2m² i 6m²), ostava | Mogućnost kupovine garaže Cena stana: 375.000 € Garažno mesto: 20.000 € (u ponudi) Opis: Na prodaju je izuzetno funkcionalan, svetao i prostran penthouse dupleks površine 110 m², smešten na jednoj od najtraženijih lokacija – u Đevđelijskoj ulici, na svega dva minuta od Đeram pijace i Bulevara kralja Aleksandra. Stan se nalazi na 5. i 6. spratu zgrade iz 2015. godine, pri čemu je gornja etaža ujedno i poslednji nivo u objektu. Odlikuju ga otvoren pogled na grad (bez bojazni od buduće gradnje u okolini) i odlična organizacija prostora sa velikim, komfornim prostorijama i bez ikakvih kosina. Struktura i raspored: Donja etaža (5. sprat): Prostran dnevni boravak povezan sa trpezarijom i modernom kuhinjom sa ostrvom, kupatilo, ostava i zatvorena terasa od 2 m². Gornja etaža (6. sprat): Dve velike spavaće sobe, drugo kupatilo i prostrana otvorena terasa od 6 m². Napomena: Gornji nivo je pun sprat, sa visokim plafonima i bez kosina. Opremljenost i tehnika: Stan je kompletno opremljen vrhunskom belom tehnikom brendova Bosch i Gorenje. Kvalitetno je opremljen, pažljivo održavan i odmah useljiv. Prodaje se namešten ili prazan, po dogovoru. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Za više informacija posetite naš sajt ili nas posetite - Beograd, Knez Mihailova 23

Šifra oglasa: 03-3969447
Datum postavljanja oglasa: 24.09.2026

Kontakt: Beostil nekretnine Reg. br. 497
Telefon: 063/347-790