

# DVOSOBAN STAN NA PRVOM SPRATU, 51m2

**Cena: 130.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Rotkvarija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 51  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3582792  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.07.2025

**Kontakt:** SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD  
**Telefon:** 063343200



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

ROTKVARIJA, 51m2, DVOSOBAN U delu grada Rotkvarija se prodaje dvosoban stan od 51m2. Stan se nalazi na prvom spratu u zgradi bez lifta. Ove godine je stan renoviran, prozori su novi PVC, postavljeno je novo kupatilo, pločice u kuhinji su promenjene, parket je u odličnom stanju. Stan poseduje predsoblje, iz kojeg se ulazi u ostale prostorije, dve prostrane sobe, odvojenu kuhinju, ostavu, kupatilo i terasu sa roletnama. Grejanje je gradsko. Ovaj stan je pogodan i kao dobra investicija za izdavanje. Cena stana je 130.000 € + 3% posrednička naknada. Nije fiksna cena. Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/343-200 ili 021/2300-900, agencija za nekretnine "Šćepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555