

# Izdavanje stanova Beograd Vracar-Dvosoban lux stan sa garazom,novogradnja

**Cena: 2.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Cvetni trg (Srbija, Beograd, Vračar)

**Sobnost:** Dvosoban

**Opremljenost:** Namešten

**Kvadratura:** 104

**Grejanje:** Kombinovano

**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se ekskluzivan, luksuzno opremljen stan površine 104 m<sup>2</sup> u novoj, reprezentativnoj zgradi na Vračaru, u jednoj od najlepših delova Resavske ulice, između Kralja Milana i Krunske. Zgrada poseduje recepciju i obezbeđenje 24/7, kao i savremeni smart home sistem, pružajući maksimalan nivo komfora, bezbednosti i privatnosti. Stan je izuzetno prostran i elegantno uređen, sa pažljivo biranim luksuznim nameštajem i vrhunskim materijalima. Struktura obuhvata komforan dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju i trpezariju, jednu prostranu spavaću sobu, kao i moderno kupatilo. Posebnu vrednost daje velika terasa sa pogledom na park, orijentisana tako da je stan potpuno izolovan od gradske buke, što pruža mir i osećaj privatne oaze u samom centru grada. Uz stan dolazi garažno mesto u sklopu zgrade. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Idealna nekretnina za zakupce koji traže luksuz, mir i prestižnu lokaciju u srcu Vračara. Za sve dodatne informacije kontaktirati Elite tim: Telefon / WhatsApp / Viber 0606689686 , 0638211760 , Web site : www.elite.rs Email:elitenekretnine@gmail.com Broj u Registru posrednika: 337 Radno vreme:Radnim danima od 09:00h do 17:00h Agencijska provizija u skladu sa uslovima poslovanja.

**Šifra oglasa:** 03-3769802

**Datum postavljanja oglasa:** 03.02.2026

**Kontakt:** DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE ELITE NEKRETNINE  
DOO BEOGRAD-VRAČAR

**Telefon:** 0638211760

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555