

Izuzetan, polunamešten, 2.0, 67m², Bul. Nikole Tesle - Kod Hotela Yu ID#25725

Cena: 700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Hotel YU (Blok 11) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Bulevar Nikole Tesle
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Delimično namešten
Kvadratura: 67
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se komforan, svetao i kompletno osvežen dvosoban stan površine 67m², smešten na drugom spratu uredne četvorospratne zgrade bez lifta. Stan se nalazi na jednoj od najtraženijih lokacija na Novom Beogradu, u Bulevaru Nikole Tesle, preko puta bivšeg hotela Jugoslavija. Nekretnina je orijentisana prema parkingu, što pruža mir, tišinu i izolovanost od ulične buke. Stan je potpuno sređen i odmah useljiv. Sveže okrečen i čist. Postavljena je kvalitetna, nova ALU stolarija koja garantuje odličnu izolaciju. Parket je hoblovan i lakiran. Struktura stana: Ulazni hodnik iz kog se ulazi u sve prostorije, prostrana dnevna soba, odvojena spavaća soba, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo i terasa. Stan se izdaje kao polunamešten (idealno za kombinaciju vašeg komadnog nameštaja ili za poslovni prostor/ordinaciju). Grejanje je centralno. Lokacija i prednosti: Lokacija pruža vrhunski kvalitet života jer se u neposrednoj blizini nalaze: Zemunski kej i Dunavsko šetalište (svega par minuta hoda). Osnovna škola, državni i privatni vrtići. Brojne prodavnice, supermarketi, apoteke i restorani. Odlična povezanost sa svim delovima grada preko više linija gradskog prevoza čije su stanice ispred same zgrade. Stan se izdaje na duži vremenski period ozbiljnim zakupcima. Obavezan depozit. Agencijska provizija 50% od prve zakupnine. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Za više informacija posetite naš sajt ili nas posetite - Beograd, Knez Mihailova 23/III

Šifra oglasa: 03-3955120

Datum postavljanja oglasa: 03.09.2026

Kontakt: PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU, GRAĐEVINARSTVO I USLUGE STILIKO DOO BEOGRAD - BEGAJICA
Telefon: 063/347-790

