

Polunamešten dvosoban stan - 60m² - Bulevar cara Lazara

Cena: 350,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Liman 3 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Bulevar cara Lazara
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Delimično namešten
Kvadratura: 60
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3919529
Datum postavljanja oglasa: 14.07.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD
Telefon: 0601948242



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

□□ Izdaje se prostran dvosoban stan – Bulevar cara Lazara, Grbavica □ U ponudi je lep, funkcionalan i polunamešten dvosoban stan površine 60m², smešten na 3. spratu uredne stambene zgrade sa dva lifta, na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu – Bulevar cara Lazara. Stan je odmah useljiv i predstavlja odličan izbor za pojedince, parove ili manje porodice koje žele da žive u neposrednoj blizini svih važnih gradskih sadržaja. □□ Stan je veoma svetao i odlično organizovan. Prostrani dnevni boravak površine 25m² pruža dovoljno prostora za odmor i druženje, dok spavaća soba od 14m² omogućava maksimalnu udobnost. Stan poseduje zasebnu kuhinju, praktičnu ostavu i funkcionalno kupatilo. Opremljen je kuhinjskim elementima i klima uređajem, a zahvaljujući dvostranoj orijentaciji, prostorije su tokom dana pune prirodne svetlosti i dobro provetrene. □□ Lokacija je jedna od najvećih prednosti ovog stana. Nalazi se u mirnom delu Grbavice, sa ulazom direktno sa Bulevara cara Lazara, u neposrednoj blizini Limanske pijace. Sve što je potrebno za udoban svakodnevni život nalazi se na svega nekoliko minuta hoda – Merkator, Promenada, Dom zdravlja, pošta, banke, škole, vrtići, Idea, Koncertna dvorana, Štrand, Limanski park, brojni restorani, kafići, prodavnice, benzinske pumpe, taksi stajališta i autobuske linije koje odlično povezuju ovaj deo grada sa svim ostalim naseljima. □ Odmah useljiv □ Polunamešten □ 60m² □ 3. sprat □ Zgrada sa dva lifta □ Dnevna soba 25m² □ Spavaća soba 14m² □ Zasebna kuhinja □ Ostava □ Klima uređaj □ Dvostrano orijentisan □ Odlična lokacija na Bulevaru cara Lazara □ U neposrednoj blizini Merkatora, Promenade, Štranda, Limanskog parka i Limanske pijace □□ Cena mesečnog zakupa: 350€ □□ Depozit: 350€ □□ Agencijska provizija:

175€ (jednokratno) ☐☐ Za više informacija i zakazivanje razgledanja
pozovite: 0601948242

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555