

## 3.0, Stan u kući, Duvanište

**Cena: 130.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Duvanište (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Majakovskog  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 64  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan na odličnoj lokaciji, kako za stanovanje, tako i za izdavanje. Stan se nalazi u Duvaništu, u blizini su Ekonomska škola, Stop-Šop, osnovna škola... Stan je uknjižene površine 64 m2. Sastoji se od hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve odvojene sobe, prostorije za garderobu, za mašinu, kupatila i izlaska na deo dvorišta. Stan se nalazi u prizemlju kuće. Kompletno je renoviran, nemačka pvc stolarija sa roletnama na daljinski, u spavaćim sobama tarket, u dnevnoj i kupatilu kvalitetna keramika prve klase, kupatilo sa vrhunskim enterijerom i Ariston bojlerom. Fan Coil uređaj za grejanje i hlađenje. Uređeno dvorište. Uknjižen, svojina 1/1. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.

**Šifra oglasa:** 03-3913341  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.07.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184151480

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555