

# Višnjica, kuća sa pogledom na Dunav

**Cena: 370.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Višnjica (Srbija, Beograd, Palilula)

**Kvadratura:** 453  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Kuća iz 2014. godine na 4,5 ari placa. Uknjižena na 453m<sup>2</sup>, podeljena po vertikali na dve stambene jedinice. Uknjižene na po 172m<sup>2</sup>, zasebni ulazi. Odvojeni strujomeri. Odlična lokacija sa pogledom na Dunav. Sastoji se od suterena, prizemlja, sprata i potkrovlja. U potkrovlju su izvedene instalacije za kuhinju i kupatilo. Grejanje etažno na pelet i struju. Na placu bašta, sušara, i dva parking mesta. Idealno za dve porodice ili višečlane porodice. Gradski prevoz 32, 32E. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

**Šifra oglasa:** 03-3491486  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.05.2025

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)  
**Telefon:** 011/3622-322

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555