

Trg Republike, Vasina - dvoiposoban stan

Cena: 800,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Trg Republike (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Sobnost: Dvoiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 60
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3858586
Datum postavljanja oglasa: 07.05.2026

Kontakt: Privredno društvo za poslovanje nekretninama GREEN
DOOR PROPERTIES doo Beograd-Stari Grad
Telefon: 0643301577



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Udoban i komforan salonac, namešten i opremljen. Na najcentralnijoj lokaciji. Ulaz uredno održavan, u zgradi sa liftom, koja je pod zaštitom kao kulturno dobro. Stan je veoma svetao i prostran. Na minut hoda od Trga Republike, Narodnog pozorišta, Narodnog muzeja, Knez Mihailove... U neposrednoj blizini brojnih trendi kafea, vrhunskih restorana, banaka, apoteka, pekara i drugih ugostiteljskih, uslužnih i trgovinskih objekata, boemske četvrti Skadarlije, Studentskog parka, Terazija, Kalemegdana, Kolarca/Filharmonije, Rajičeva Shopping Mall-a... Brojne linije gradskog prevoza ka svim delovima grada (dnevne i noćne). Oprema: 2 klime, mašina za pranje veša, frižider, šporet, mikrotalasna, sigurnosna vrata, optički internet... Plaćanje mesečno, uz obavezan depozit. Agencijska provizija: 50% ugovorene mesečne zakupnine. Stan je raspoloživ odmah. Može se izdavati i kao poslovni prostor (uz mogućnost iznošenja viška nameštaja). Kućni ljubimci su dozvoljeni (pet friendly). Za strane državljanke obezbeđujemo urednu prijavu boravka (beli karton). Удобная и комфортная меблированная квартира, полностью оборудованная. На самой центральной локации. Вход аккуратно поддерживается, в здании с лифтом, которое находится под охраной как культурное достояние. Квартира очень светлая и просторная. В минуте ходьбы от площади Республики, Народного театра, Народного музея, улицы Кнез-Михаилова... В непосредственной близости от множества модных кафе, первоклассных ресторанов, банков, аптек, пекарен и других объектов общепита, услуг и торговли, богемного квартала Скадарлии, Студенческого парка, Теразии, Калемегдана, Коларца/Филармонии, Rajičeva Shopping Mall... Множество линий городского транспорта во

все части города (дневные и ночные). Оборудование: 2 кондиционера, стиральная машина, холодильник, плита, микроволновка, противопожарные двери, оптоволоконный интернет... Оплата ежемесячно, с обязательным депозитом. Агентский комиссионный: 50% от договорной месячной аренды. Квартира доступна немедленно. Может сдаваться и как коммерческое помещение (с возможностью выноса излишков мебели). Домашние животные разрешены (pet friendly). Для иностранных граждан обеспечиваем оформление регистрации пребывания (белый картон). Napomena: Oznaka na mapi je informativnog karaktera, ne prikazuje preciznu lokaciju nekretnine. Redni broj agencije u Registru posrednika: 1006 Agencijska provizija uključuje: prezentacija nepokretnosti, asistencija u pregovorima, provera dokumentacije, sastavljanje Predugovora/Ugovora i pratećih akata, organizacija primopredaje, pomoć pri prijavi poreza, promena korisnika el. energije i komunalija, konsultacije, ostale radnje u cilju realizacije posla.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555