

Petosoban stan u mirnoj ulici

Cena: 269.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 178
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3309227
Datum postavljanja oglasa: 18.12.2024

Kontakt: BILJANA JEREMIJIĆ PR ARHITEKTONSKI BIRO BIARH
NOVI SAD
Telefon: 0638834830



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Retko u ponudi! U novijoj manjoj zgradi (sa svega 4 stana) bez lifta, prodaje se komforan i funkcionalan petosoban stan, uknjižen, vlasništvo 1/1. Zgrada je u mirnoj slepoj ulici, blizu Bulevara oslobođenja. Na max 10 minuta hoda su park, vrtići, škole osnovne i srednje, bazeni, pijaca, poliklinika, a na 15 minuta hoda strogi centar, Spens, Promenada, autobuska stanica. Stan se prodaje potpuno namešten. Ima uknjiženih 174 m2 korisne površine + 4m2 zatvorena terasa u donjoj etaži + velika terasa u gornjoj etaži + 20m2 neuknjiženih na 3. etaži (adaptirani tavan, dobro izolovan, sa dovoljnom visinom za hodanje). Uz stan se po potrebi prodaje i garaža u prizemlju zgrade 25m2, sa pripadajućim parking mestom ispred garaže, za 15000€. Grejanje je gradsko. Agencijska provizija je uračunata u prodajnu cenu. Agencija Blarh nekretnine, Novi Sad, reg.broj posrednika 1022.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555