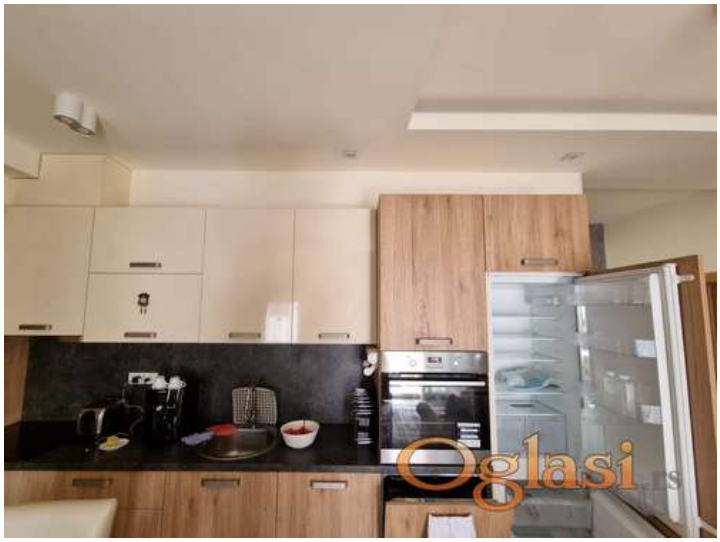
LUKSUZNA VILA SA BAZENOM I SPA CENTROM NA ZLATIBORU – 8 NAMEŠTENIH APARTMANA

Cena: 850.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zlatibor (Srbija, Čajetina)

Ulica i broj: Rakovica Livada
Kvadratura: 499
Površina zemljišta: 415
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Toplotna pumpa



Šifra oglasa: 03-3997137
Datum postavljanja oglasa: 30.10.2026

Kontakt: Promora
Telefon: 0612728370

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju luksuzna, uknjižena vila na Zlatiboru, u ulici Rakovića Livade, nedaleko od sportskih terena Sunčani breg. Objekat se nalazi na placu površine 4 ara i 15 m², sa osnovom od 138 m². Ukupna korisna površina iznosi 358 m², dok bruto površina objekta iznosi 499 m². Vila se prostire na četiri nivoa: podrum, prizemlje, sprat i potkrovlje (PO+PR+SP+PTK). Vila raspolaže sa osam potpuno nameštenih apartmana, a prodaje se u celosti opremljena, zajedno sa kompletnim pratećim inventarom. Svaki apartman poseduje sopstveni sef za čuvanje dragocenosti. Posebnu vrednost objekta čine brojni sadržaji namenjeni odmoru i uživanju, među kojima su recepcija, bazen, spa centar, sauna i slana soba. Objekat je opremljen savremenim sistemima koji omogućavaju energetsku efikasnost i visok nivo komfora: * Grejanje putem toplotne pumpe, sa korišćenjem energije iz vazduha i električne energije * Solarni paneli za zagrevanje sanitarne vode * Sistem pametne kuće Vila je osigurana na godišnjem nivou. Lokacija je veoma atraktivna, na svega oko 400 metara od crkve, u blizini košarkaških terena Sunčani breg, što omogućava miran boravak uz dostupnost sadržaja koje Zlatibor nudi. Zahvaljujući kapacitetu od osam apartmana, kompletnom opremanju i dodatnim sadržajima poput bazena i spa centra, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za nastavak turističkog poslovanja ili investiciju u ugostiteljski objekat na jednoj od najposećenijih planinskih destinacija u Srbiji. Cena: 850.000e

Prodaja direktno od vlasnika. Kontakt: Slavica Telefon: +381 65 444 8706