

Stan na prodaju BW Perla, Beograd na vodi, 71m2

Cena: 425.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Hercegovačka
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 71
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3841415
Datum postavljanja oglasa: 17.04.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo stan na jednoj od najprestižnijih adresa u Beogradu na vodi, u zgradi BW Perla, prepoznatljivoj po elegantnoj fasadi i izuzetnoj lokaciji uz reku i Sava Promenadu. Pored vrhunske pozicije, zgrada BW Perla poseduje wellness centar, bazen i teretanu namenjene isključivo stanarima, čime se obezbeđuje visok nivo komfora i privatnosti. Stan se nalazi na 3. spratu, orijentisan prema gradskoj panorami. Sastoji se od ulaza, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila, vešernice i prostrane terase. Zahvaljujući strukturi i lokaciji, stan predstavlja dobru opciju kako za život, tako i za investiciju, za dugoročno ili kratkoročno izdavanje. U neposrednom okruženju nalaze se svi sadržaji neophodni za savremen život, buduća internacionalna škola, TC Galerija, vrtići, prodavnice, etalote, kao i bogata gastronomska i kulturna ponuda. Ukupna površina stana iznosi 70.5m² (59.5m² unutrašnje površine + 11m² terasa). Useljenje i tehnički prijem očekuju se u narednim mesecima, a stan je moguće posetiti već sada. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 45000e. Stan se vodi na jednog vlasnika, bez tereta i zabeležbi. Posrednička naknada se obračunava prema opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555