

# KINGS PARK lux stan 55,67m2 -prazan nov ID#1860

**Cena: 265.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Hercegovačka  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 55  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3834591  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.04.2026

**Kontakt:** Maxis Group d.o.o. Beograd  
**Telefon:** +381600660429



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

MAXIS GROUP DOO BEOGRAD Broj u registru posrednika: 1850 SPECIJALNA PONUDA Luksuzan dvosoban stan – Kings Park Residence | Beograd na vodi Na prodaju moderan i funkcionalan dvosoban stan u prestižnom kompleksu Kings Park Residence, u okviru Beograda na vodi – jedne od najtraženijih lokacija za život i investiciju. Stan je prazan i spreman za opremanje po želji kupca, što predstavlja idealnu priliku da prostor uredite u skladu sa sopstvenim stilom i potrebama. Karakteriše ga odličan raspored prostorija, maksimalno iskorišćen prostor i obilje prirodne svetlosti. Terasa sa otvorenim pogledom dodatno doprinosi osećaju komfora i pruža savršen prostor za odmor. Struktura stana: dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom (open space koncept) spavaća soba kupatilo terasa Prednosti: novogradnja visokog kvaliteta recepcija i obezbeđenje 24/7 visok nivo sigurnosti i privatnosti neposredna blizina Savskog parka u blizini TC Galerija, restorana, kafića i svih sadržaja Cena stana: 260.000 € Garažno mesto: 26.000 € (nivo -1, u blizini lifta) Odličan izbor kako za život, tako i za investiciju (izdavanje), zahvaljujući atraktivnoj lokaciji i velikoj potražnji u ovom delu grada. Agencijska provizija za kupca iznosi 2% od ugovorene kupoprodajne cene nepokretnosti. Agencijska provizija 1,5%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555