

Zemun, Save Kovačevića, Sava Burića, Lux ID#38842

Cena: 199.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Naselje Sava Kovačević (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Sava Burića
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 61
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3882897
Datum postavljanja oglasa: 04.06.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet

Tekst oglasa:

Lux renoviran 2.5 stan, 61m² – Zemun, Naselje Sava Kovačević
Izuzetna prilika! Prodaje se potpuno i luksuzno renoviran dvoiposoban stan na fantastičnoj lokaciji u Zemunu, u naselju Sava Kovačević. Stan se nalazi na 4. spratu uredne i odlično održavane zgrade sa liftom. Nekretnina je kompletno renovirana vrhunskim materijalima, tako da budući kupac nema apsolutno nikakvih dodatnih ulaganja. Kvadratura: 57 m² (uknjižena površina) / 61 m² (merena površina sa lođom) Struktura: 2.5 (izvorno dvosoban, uspešno adaptiran u funkcionalan dvoiposoban stan) Grejanje: Centralno grejanje (CG) Uknjiženost: Uknjižen 1/1 (moguća kupovina na stambeni kredit) Useljivost: Odmah useljiv Funkcionalan i sunčan stan. Stan ima odličan raspored sa jasno odvojenim dnevnim i spavaćim blokom: Ulazno predsoblje: Komforno, sa namenskim prostorom za ugradni plakar. Dnevni boravak: Svetli „open-space“ koncept koji objedinjuje dnevnu zonu, modernu kuhinju i trpezariju. Zastakljena lođa: Izlaz iz dnevnog boravka, idealna za uživanje tokom cele godine. Odvojen spavaći blok: Sadrži dve komotne spavaće sobe. Prelepa terasa: Jedna od spavaćih soba ima izlaz na terasu sa otvorenim pogledom na mirno i bogato zelenilo. Kupatilo: Kompletno i luksuzno renovirano. Lokacija i prednosti: Naselje Sava Kovačević je jedno od najtraženijih i najhumanijih naselja za život u Zemunu. Zgrada se nalazi u mirnom parkovskom okruženju, idealnom za porodice i odmor od gradske buke. U neposrednoj blizini nalaze se obdanište i osnovna škola. Odlično snabdevanje: brojni marketari, prodavnice i prateći sadržaji na par minuta hoda. Izuzetna povezanost: blizina stajališta gradskog prevoza sa linijama koje vode direktno ka svim delovima grada. Agent, 063 233 035

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555