

Predivna vikendica - kuća za stanovanje sa kompletnom infrastrukturom.

Cena: 87.550,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sremski Karlovci (Srbija, Sremski Karlovci)

Kvadratura: 46
Površina zemljišta: 258
Broj soba: 3 sobe
Stanje objekta: Novogradnja



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Predivna vikendica - kuća za stanovanje sa kompletnom infrastrukturom koja se nalazi u Sremskim Karlovcima, tačnije na samo par minuta od centra S. Karlovaca, odnosno 10-15 minuta od centra grada. Površina vikendice je 46m², njena korisna površina 75m², a građevinska 96m². Demit fasada. Kuća se sastoji iz dve etaže. Od prostorija u donjoj etaži nalaze se: dnevni boravak, spavaća soba, hodnik i prostorija-ostava sa hidropakom. Takođe i velika natkrivena terasa-trem. Na gornjoj etaži su prostrano kupatilo sa prirodnom ventilacijom i kuhinja sa trpezarijom i izlaskom na sopstvenu terasu. Na ulasku u gornju etažu nalazi se velika natkrivena terasa sa roštiljem zidanim od kamena. Sa ove terase se pruža predivan pogled na Dunav. Postoje dva kolska ulaza u dvorište sa parkingom koji je osvetljen led rasvetom. Isto tako po dvorištu su razvedeni podzemni kablovi za led rasvetu. Kuća poseduje dvotarifno brojilo za el. energiju, napajanje vodom iz sopstvenog bunara kao i internet i kablovsku. Grejanje je etažno i inventer klima. Na svim prozorima, odnosno ulazima u kuću, postavljena je PVC stolarija, sa rolo komarnicima i alu roletnama. Unutar prostorija su novi laminati i rolo zavese. Troškovi održavanja kuće su izuzetno niski. Za još neke dodatne informacije pozovite naše agente prodaje

Šifra oglasa: 03-2665580
Datum postavljanja oglasa: 25.07.2023

Kontakt: Halo nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 06482222181

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555