

Bulevar Kralja Aleksandra, 24m2+11, 2.0 ID#3674

Cena: 105.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bulbuder (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Vatroslava Jagića
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 24
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: Prizemlje

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine vam nude stan u blizini Bulevara u neposrednoj blizini Đeram pijace, Vukovog spomenika i velikog broja fakulteta i svih ostalih gradskih sadržaja. Smešten je u zajedničkom dvorišnom prostoru sa više odvojenih stanova. Pre nekoliko godina zamenjen je kompletan krov i stolarija, a ostatak stana je u vrlo korektnom stanju. Grejanje je na struju, tako da su troškovi infostana mali. U pitanju je sjajna investicija bilo da kupujete stan za život ili za izdavanje. Uknjižen je na 24m2 ali je prostorija koja je služila za vešeraj (te prostorije se ranije nisu računale u korisnu površinu stana) pretvorena u kuhinju i kupatilo, tako da stan sada ima 35m2. Od prostorija ima predsoblje, kuhinju sa trpezarijom, dnevni boravak, spavaću sobu i kupatilo
Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3982393
Datum postavljanja oglasa: 13.10.2026
Kontakt: OPTIMIST NEKRETNINE Reg. br. 1168
Telefon: 0642228282

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555