

# BW Echo 3.0 stan 71,62m2 namešten ID#1764

**Cena: 345.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Luke Čelovića Trebinjca  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 71  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3795561  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.03.2026

**Kontakt:** Maxis Group d.o.o. Beograd  
**Telefon:** +381600660429



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

MAXIS GROUP DOO BEOGRAD – AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BROJ U REGISTRU POSREDNIKA: 1850 BW ECHO – Savremeni  
luksuz i poslovni potencijal u srcu Beograda na vodi BW Echo –  
Park distrikt, Beograd na vodi Predstavljamo vam izuzetno  
funkcionalan i moderan trosoban stan u zgradi BW Echo,  
smeštenoj u prestižnom Park distriktu Beograda na vodi, u  
neposrednoj blizini Savskog parka i tržnog centra Galerija  
Belgrade. Zgrada je deo savremenog Elements kompleksa,  
pozicionirana u četvrtom redu od reke Save, što obezbeđuje  
idealni balans između urbane dinamike i privatnosti — sa obiljem  
zelenila i otvorenog prostora. Posebnu investicionu vrednost  
lokaciji daje blizina budućeg sedišta E-uprave i kreativno-  
inovativnog centra Ložionica, koji će postati novo središte  
kulturnih, poslovnih i tehnoloških događaja u gradu. Detalji stana  
Površina: 71,62 m<sup>2</sup> Struktura: TROSOBAN 2 spavaće sobe  
Prostran dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom Vešernica  
Kupatilo Terasa Centralno grejanje Stan predstavlja idealnu  
kombinaciju porodičnog doma, investicije ili poslovnog prostora,  
zahvaljujući izuzetnoj lokaciji i funkcionalnom rasporedu.  
Karakteristike zgrade Reprezentativan ulazni lobi sa recepcijom  
24/7 fizičko-tehničko obezbeđenje Video nadzor Podzemna garaža  
na dva nivoa Uređeno dvorište sa dečjim igralištem Prodavnice,  
kafići i restorani u prizemlju Vrtić i sadržaji za porodice u  
neposrednoj blizini Savski park, šetalište uz reku i komercijalni  
sadržaji nalaze se na svega nekoliko minuta lagane šetnje. Park  
distrikt – savršena ravnoteža života i poslovanja Lokacija  
omogućava brz pristup: Savskom parku i rekreativnim zonama  
restoranskoj i poslovnoj ponudi Beograda na vodi kulturnim i  
inovacionim sadržajima Ložionice centralnim gradskim  
saobraćajnicama Garaža Obavezna kupovina garažnog mesta

— 28.000 € ☐☐ Kontakt i prezentacija Za više informacija,  
kompletnu ponudu stanova u Beogradu na vodi ili zakazivanje  
razgledanja: ☐☐ 060 0660 429 Bojan Vranić — Agent prodaje  
Licenca br. 5744 MAXIS GROUP DOO BEOGRAD Agencija za  
nekretnine — registar posrednika 1850 ☐☐ Agencijska provizija  
iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Agencijska provizija  
2%

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555