

Novi Sad, Telep, Petefi Šandora, 2.0, 42m2

Cena: 140.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Petefi Šandora
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 42
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3931269
Datum postavljanja oglasa: 31.07.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603990210



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 134187, III/. Prodaje se luksuzan stan od 42 m² u prestižnom i kompletno zatvorenom kondominijumu "Atrium Residence" na Telepu. Kompleks se odlikuje humanom gradnjom niske spratnosti (P+3) sa samo 5 lamela. Stan je dvorišno orijentisan prema unutrašnjem atrijumu, što pruža apsolutni mir i potpunu izolaciju od ulične buke. Sa prostrane terase i velikih staklenih portala pruža se otvoren, prelep pogled na unutrašnji park, lokalnu crkvu i Frušku goru sa TV tornjem. Lokacija i potencijal: Lokacija je idealna za miran porodični život ili investiciju za izdavanje. Nalazi se na samo 600 m od Gimnazije „Laza Kostić“ i 750 m od OŠ „Jožef Atila“, pored kompleksa se nalazi i privatni vrtić "Zemlja čuda". Neposredna blizina Bulevara Evrope i trase budućeg četvrtog mosta preko Dunava garantuje brz pristup svim delovima grada i siguran dugoročni rast vrednosti ove nekretnine ili prinos od oko 500 € mesečno rentiranjem. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555