

# Izdaje se prostran porodičan stan 106m<sup>2</sup> + parking

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Ruma (Srbija, Ruma)

**Ulica i broj:** Jovana Subotica

**Sobnost:** Trosoban

**Opremljenost:** Namešten

**Kvadratura:** 106

**Grejanje:** Gas

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3888497

**Datum postavljanja oglasa:** 13.06.2026

**Kontakt:**

**Telefon:** 0600431009



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se izuzetno lep i kvalitetan stan u Rumi, u modernoj zgradi novije gradnje, građenoj sa pažnjom prema detaljima i dugotrajnosti. Ovo nije samo stan – ovo je prostor u kojem se odmah osećate sigurno, udobno i kod kuće. Sa svojih 106 m<sup>2</sup>, stan pruža komfor koji se danas retko nalazi. Prostorije su prostrane (adaptibilan u 4.0), svetle i funkcionalno raspoređene, idealne za porodični život, ali i za one koji žele mir, kvalitet i privatnost. Zgrada je rađena po visokim standardima – energetska razred B, odlična termo i zvučna izolacija, mir i prijatna temperatura tokom cele godine. Kombinacija savremenih materijala i kvalitetne završne obrade daje osećaj trajnosti i luksuza bez prenatrženosti. Unutrašnjost stana odiše toplinom: prirodan parket S klase, kvalitetna drvena stolarija, sigurnosna ulazna vrata, kupatila opremljena keramikom prve klase, balkoni obloženi granitnom keramikom – idealni za jutarnju kafu ili večernji predah. Poseban komfor pruža autonomno grejanje na gas, uz dodatak solarnih kolektora, što obezbeđuje toplu vodu 24 sata dnevno i minimalne mesečne troškove. Ovaj stan je jednako prijatan i zimi i leti. Zgrada ima lift, ureden prilaz i rampe za invalide, što dodatno govori o pažnji prema svakom detalju i svakom budućem stanaru. Ako tražite dom koji nudi mir, kvalitet, sigurnost i dugoročnu vrednost — ovaj stan zaslužuje da ga vidite uživo. Stan je slobodan od 1. avgusta.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555