studio 40,62 m2-BW BELLA ispod cene Belgrade Waterfront-a ID#1821

Cena: 248.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Bulevar Vudroa Vilsona
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 40
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 16. sprat



Šifra oglasa: 03-3814176
Datum postavljanja oglasa: 18.03.2026

Kontakt: Maxis Group Reg. br. 1850
Telefon: +381600660429

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

MAXIS GROUP DOO BEOGRAD Broj u registru posrednika: 1850 OSNOVNE INFORMACIJE • Površina: 40,62 m² • Sprat: 16 • Zgrada: BW BELLA – Belgrade Waterfront • Lokacija: prva linija uz TC Galeriju i Sava Promenadu • Panoramski pogled i vrhunska pozicija u zgradi Cena garaže: 32.000 evra STRUKTURA I OPREMA • Svetao dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom (studio koncept) • Moderno, funkcionalno kupatilo • Vešernica / tehnička prostorija • Terasa sa otvorenim pogledom na grad • Velike staklene površine i obilje prirodnog svetla • Savremen raspored – maksimalno iskorišćen prostor ZGRADA BW BELLA – PREMIUM STANDARD ŽIVOTA • Recepcija i concierge servis • Obezbeđenje 24/7 • Reprezentativan ulaz i luksuzni zajednički prostori • Vrhunski materijali i moderan arhitektonski koncept • Visok nivo privatnosti i sigurnosti LOKACIJA – SRCE BEOGRADA NA VODI • TC Galerija – šoping, gastronomija i zabava • Sava Promenada i Savski park – rekreacija i šetnja uz reku • Restorani, kafići i premium urbani sadržaji • Savremena pijaca u blizini • Državni vrtić i dvojezična osnovna škola • Kulturni centar „Ložionica – umetnost i događaji DODATNA PONUDA – BW BELLA Dvosoban stan – 15. sprat – 54,24 m² Studio – 15. sprat – 39,94 m² NAPOMENE • Deo fotografija predstavlja render i demo stan BW BELLA • Deo fotografija prikazuje lokaciju i okruženje projekta □□ 060 0660 429 □□ Bojan Vranić – Licenca 5744 □□ Maxis Group doo Beograd – Reg. br. posrednika 1850 Agencijska provizija 2%