

# Šuljam kuća 34m<sup>2</sup> na placu 2680m<sup>2</sup> HITNO!

**Cena: 21.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Šuljam (Srbija, Sremska Mitrovica)

**Kvadratura:** 34  
**Površina zemljišta:** 2680  
**Broj soba:** 2 sobe  
**Spratnost:** Prizemna  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3379879  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.02.2025

**Kontakt:** HITNO DOO NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0665772880



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Uknjižena kuća 34m<sup>2</sup> plus 20m<sup>2</sup> nadogradjeno. Kuća ima dve sobe, kupatilo i veliki hodnik. PVC stolarija ima voda struja treba ponovo da se priključi. Plac je iz dve parcele 2850m<sup>2</sup> gradjevinsko zemljište. Kuća se nalazi na naj višoj tački u selu i ima prelep pogled na Frušku goru iz dvorišta. Zadnja parcela izlazi na drugu ulicu i ima na njoj zasad 30 stabala šljiva. Podovi su beton i pločice u kupatilu. Od pomoćnih objekata ima pušnica, svinjac i čardak. Kuća nema tereta vlasnik je 1/1. Registered house 34m<sup>2</sup> plus 20m<sup>2</sup> upgraded. The house has two rooms, a bathroom and a large hallway. PVC joinery has water and electricity, it needs to be connected again. The plot consists of two plots of 2850m<sup>2</sup> building land. The house is located on the highest point in the village and has a beautiful view of Fruška Gora from the yard. The back lot faces the second street and has 30 plum trees on it so far. The floors are concrete and tiles in the bathroom. Outbuildings include a smokehouse, a piggery and a garden. The house has no encumbrances, the owner is 1/1. Зарегистрированный дом 34м<sup>2</sup> плюс модернизированный 20м<sup>2</sup>. В доме две комнаты, ванная комната и большой коридор. Столярные изделия из ПВХ, есть вода и электричество. Участок состоит из двух участков площадью 2850 м<sup>2</sup>. Дом расположен на самой высокой точке села и со двора открывается прекрасный вид на Фрушку Гору. Задний участок выходит на вторую улицу, и на нем пока что растет 30 сливовых деревьев. Полы бетонные, в ванной плитка. Хозяйственные постройки включают коптильню, свинарник и огород. Дом не имеет обременений, собственник 1/1.

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555