

# Fantastična izgradnja urbane vile na Mišeluku!

**Cena: 271.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Mišeluk (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 109  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3495105  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.05.2025

**Kontakt:** MAX nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033314



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

## Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fantastičnu izgradnju urbane vile na Mišeluku. Oprema vrhunskog kvaliteta i sve je građeno i opremljeno savremenim materijalima. Četvorosoban stan od ukupno 109m2 koji se nalazi na drugom spratu, veoma je ušuškan a orijentisan je trostrano sa gratis krovnom terasom od cca 60m2 sa koje se pruža pogled na Frušku goru koji ostavlja bez daha! Ispred same zgrade ima parking mesta za stanare. Grejanje je podno na toplotne pumpe a hlađenje se vrši uz pomoć inverter klima uređaja koji dobijete gratis. Na podu je tarkett a u kuhinji i kupatilu nova italijanska keramika. Stolarija je PVC troslojna i šestokomorna. Rok izgradnje ovog objekta je početak 2026 godine. Navedena cena je sa PDV-om. Pozovite za više informacija! 021/221-55-01 <https://max-nekretnine.rs/prodaja-stanova/sremskakamenica-miseluk/547803>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555