Lux stan 4.0 -SIMFONIJA 124 m2 ID#1746

Cena: 609.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Hercegovačka
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 123
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 12. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

PRODAJA – LUKSUZAN 4.0 STAN – BW SIMFONIJA II MAXIS GROUP – Agencija za nekretnine Reg. broj posrednika: 1850 Prodaje se ekskluzivan stan Beograd na vodi. Stan odlikuju mir, privatnost, obilje prirodne svetlosti i pogled ka reci — idealan izbor za kupce koji traže luksuz, komfor i prestižnu lokaciju. Luksuzan četvorosoban stan sa pogledom na reku – BW Simfonija, Beograd na vodi Predstavljamo vam ekskluzivan četvorosoban stan sa otvorenim pogledom na reku, smešten u jednoj od najprestižnijih rezidencijalnih zgrada u okviru kompleksa BW Simfonija, u elitnoj zoni naselja Beograd na vodi. Stan se nalazi na 12. spratu i prostire se na 123,74 m² pažljivo osmišljenog i funkcionalno organizovanog prostora, koji pruža idealan balans luksuza, komfora i savremenog urbanog života. Struktura stana: ulazni hodnik sa prostorom za odlaganje, prostran dnevni boravak sa izlazom na terasu i impresivnim pogledom na reku, moderno opremljena kuhinja sa trpezarijom, tri komforne spavaće sobe, master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom, dodatno kupatilo, gostinski toalet, vešernica, terasa. Stan je kompletno opremljen kvalitetnim nameštajem i modernom tehnikom, pažljivo biranom kako bi se postigao sofisticiran i topao ambijent. Svaki detalj enterijera doprinosi osećaju elegancije i udobnosti, što ovu nekretninu čini idealnim izborom kako za porodični život, tako i za investiciju visoke klase. Dodatne pogodnosti: garažno mesto na nivou -1 — 30.000 EUR (nije uključeno u cenu stana), ostava, reprezentativan ulaz i recepcija, obezbeđenje i video-nadzor 24/7, neposredna blizina rečne promenade, restorana, kafića i tržnog centra. Za više informacija ili zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas. Uz stan se prodaje 1 garažno mesto na nivou –1

Šifra oglasa: 03-3787046
Datum postavljanja oglasa: 20.02.2026

Kontakt: Maxis Group Reg. br. 1850
Telefon: +381600660429

Cena: 30.000 € Neposredan pristup liftu Kontrola pristupa i vrhunski sigurnosni sistemi ➡ Garažno mesto nije uključeno u cenu stana. □□ Dokumentacija i kredit Zgrada nova gradnja Mogućnost kupovine putem stambenog kredita Dokumentacija uredna, stan bez tereta □□ Lokacija Odlična povezanost i funkcionalno okruženje: Neposredna blizina glavnih gradskih saobraćajnica Brz pristup svim delovima grada Uređene staze za šetnju i rekreaciju Blizina reke i sadržaja Beograda na vodi □□ Cena Postoji mogućnost minimalne korekcije cene, uz dogovor. □□ Kontakt Bojan Vranić (licenca 5744) □□ 060 0660 429 MAXIS GROUP DOO BEOGRAD □□ Hercegovačka 15/303, BW Simfonija 2 ☎ 011/7644-890 Agencijska provizija: 2% od kupoprodajne cene Agencijska provizija 2%