

# Fantastican duplex na Socijalnom!

**Cena: 187.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 106  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2632890  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.06.2023

**Kontakt:** TRG nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300504



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Imamo zadovoljstvo da vam predstavimo fenomenalan četvorosoban duplex stan na jednoj od najatraktivnijih lokacija u gradu - Socijalnom. Ovaj predivan stan pruža udobnost i prostranost, sa prelepim dnevnim boravkom na donjoj etaži koji vodi na terasu. Kuhinja sa ostavom je elegantno odvojena šankom, a u sklopu dnevnog boravka se nalazi i trpezarijski prostor. Donja etaža takođe ima i toalet. Na gornjoj etaži se nalaze tri udobne spavaće sobe. Jedna od soba je bez kosina, što omogućava optimalno raspoređivanje prostora za francuski ležaj i plakar, ostavljajući dovoljno mesta za dodatno uređenje. Ostale dve spavaće sobe su takođe prostrane i lako se organizuju uprkos kosinama i krovim prozorima. Na gornjoj etaži se takođe nalazi kupatilo sa ležećom kadom. Lokacija stana je izvanredna, sa blazinom Centra grada, Bulevara Oslobođenja i Železničke stanice, kao i svih potrebnih uslužnih objekata. Takođe, mladim bračnim parovima će biti posebno zanimljiva zbog blizine osnovne škole. Prodavac je zainteresovan i za mogućnost zamene za dvosoban stan uz eventualnu doplatu. Ne propustite ovu sjajnu priliku! Pozovite nas danas kako biste se dogovorili za obilazak stana i saznali više detalja.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555