

PLAC 7 ARI - BANSTOL / ČORTANOVCI / SAMO 100 m OD ASFALTA /BLIZU RUSKE CRKVE /PROJEKAT I GRAĐEVINSKA DOZVOLA

Cena: 39.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Čortanovci (Srbija, Indija)

Površina zemljišta: 800



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

PLAC 7 ARI - BANSTOL / ČORTANOVCI / SAMO 100 m OD ASFALTA /BLIZU RUSKE CRKVE /PROJEKAT I GRAĐEVINSKA DOZVOLA *Na prodaju odličan građevinski plac površine 7 ari, na atraktivnoj lokaciji između Banstola i Čortanovaca, u neposrednoj blizini Ruske crkve. *Plac se nalazi svega oko 100 metara od asfaltnog puta, a pristup je veoma jednostavan. Odlikuje ga lep, ravan teren i odličan front od čak 20 metara, što pruža veoma dobre mogućnosti za izgradnju porodične kuće ili vikendice. *Posebna prednost ove nekretnine je što vlasnik poseduje projekat za izgradnju kuće i građevinsku dozvolu, što budućem kupcu može značajno olakšati i ubrzati realizaciju gradnje. **NAJVAŽNIJE PREDNOSTI:** *7 ari *ravan i lep plac *front 20 m *samo oko 100 m od asfalta *blizina Ruske crkve *struja *gas *projekat za kuću *građevinska dozvola *odlična lokacija za život, vikendicu ili investiciju **ZAŠTO ČORTANOVCI?** *Čortanovci su jedno od najtraženijih mesta na obroncima Fruške gore za one koji žele mir, prirodu i zelenilo, a istovremeno žele da budu na dobroj udaljenosti od Novog Sada i Beograda. *Blizina Dunava, Fruška gora, vinogradi i zelenilo daju ovom kraju poseban ambijent, dok dobra povezanost sa Novim Sadom i glavnim saobraćajnicama čini Čortanovce veoma zanimljivim za svakodnevni život, odmor i ulaganje. *Lokacija u blizini Ruske crkve posebno je tražena, pa je ovaj plac odlična prilika za kupca koji želi da bude upravo u tom delu Čortanovaca/Banstola. Ravan plac + 20 m fronta + struja + gas + gotov projekat + građevinska dozvola + izuzetna lokacija = nekretnina koju vredi pogledati. Za više informacija i dogovor oko obilaska, pozovite nas. Agencija Dva zvona +381648960226

Šifra oglasa: 03-3968660

Datum postavljanja oglasa: 23.09.2026

Kontakt: DVA ZVONA 1963 NEKRETNINE Reg. br. 1472

Telefon: 0659330044

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555