Avala, blizu megamarketa Koka Mar, 200 m2

Cena: 149.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ripanj (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Put za bošnjake 1 deo, br 9, Avala
Kvadratura: 200
Površina zemljišta: 815
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Kaljeva



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Avala, blizu megamarketa Koka Mar, 200 m2 Direktna prodaja od vlasnika. Svi kvadrati uknjiženi i u katastru provedeni 4823/3 KO Ripanj. TOP lokacija. 500m od svega bitnog za komforan zivot. Megamarket Koka Mar, osnovna škola, dom zdravlja, trafika i pumpa 24 h. Gradske i Lasta bus linije sve to na 500 m od kuće. U slepoj mirnoj ulici, asfalt ulična rasveta, gas u dvorištu, na blagom uzvišenju Gradska voda i bunar u funkciji, ravan kultivisan plac ogradjen zidom i žicom. . klizna kapija. Dve uknjižene kuće. 1. kuca: - 149m2 plus 3 terase. Temelj za letnjikovac i prilazni plato. . 2. kuca: - Zidani objekat pod krovom sa strujom i vodom u sivim gradjevinskim radovima. Kuća glavna: - 149m2 plus terase i letnjikovac i prilazni plato. U glavnoj kući 3 potpuno nezavisna stana sa 4 kupatila. Stan 1 - 40 m2 u 0 nivou, Stan 2 - 20 m2 u 0 nivou, Stan 3 - 90 m2 duplex - visoko prizemlje i sprat. 3 spavaće, 2 kupatila, kuhinja sa dnevnom sobom sa izlazom na terasu od 20 m2 sa pogledom na Avalu plus dva balkona od po 3 m2 iz spavaćih soba. Kuća je zidana extra kvalitetom sa ozbiljnim drenažama temeljima i ima ekstra jake 16-ce armature kroz sve armirane delove. Cena 149.900 € Kontakt: 063 8122222 Petar

Šifra oglasa: 03-3891296
Datum postavljanja oglasa: 17.06.2026

Kontakt: labudovob
Telefon: