PRODAJE SE PLAC 78,5 ARI – BADOVCI, OPŠTINA BOGATIĆ

Cena: 65.000,00 EUR

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Badovinci (Srbija, Bogatić)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 7850
Put do placa: Zemljani put

Dodatne informacije:

Struja, Kanalizacija

Tekst oglasa:

PRODAJE SE PLAC 78,5 ARI – BADOVCI, OPŠTINA BOGATIĆ Na prodaju atraktivno zemljište ukupne površine 7.850 m² (78,5 ari) u Badovincima, opština Bogatić. Plac se nalazi na području koje je povezano sa putnim pravcem Slepčević – Badovinci, u zoni u kojoj je predviđen razvoj putne infrastrukture, što dodatno povećava potencijal lokacije. OSNOVNI PODACI Lokacija: Badovinci, opština Bogatić Ukupna površina: 7.850 m² / 78,5 ari Parcela 8495: 1.089 m² – građevinsko zemljište Parcela 8496: 6.761 m² – njiva 2. klase, u okviru građevinskog područja Parcele su 1/1 Zemljište je bez tereta i upisanih opterećenja Zemljište se nalazi u građevinskom području. LOKACIJA I POTENCIJAL Jedna od glavnih prednosti ove nekretnine je ukupna površina od 78,5 ari, kao i činjenica da se zemljište nalazi u okviru građevinskog područja. Lokacija je posebno interesantna imajući u vidu razvoj putne infrastrukture na području Slepčević – Badovinci i aktivnosti vezane za ovaj putni pravac u blizini zemljišta. Velika površina omogućava različite mogućnosti budućeg korišćenja, u skladu sa važećom planskom dokumentacijom i uslovima nadležnih organa. DOKUMENTACIJA Vlasništvo 1/1, bez tereta. Za ozbiljne kupce dostupne su informacije o parcelama i dokumentaciji, kao i mogućnost dogovora oko obilaska zemljišta. Cena: 65000€ (Fleksibilnost) Direktan vlasnik – bez posrednika. Za više informacija i dogovor oko obilaska, kontaktirati vlasnika putem poruke ili telefona.

Šifra oglasa: 03-3987937
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2026

Kontakt: Boris Ristic
Telefon: 0643349633