

# LUX 4.0 stan u blizini Prokopa ID#2771

**Cena: 283.745,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Mostarska petlja (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Maleška  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 81  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3801982  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.03.2026

**Kontakt:** FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD  
**Telefon:** +381646355384



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Potpuno nov, četvorosoban stan površine 81.07m<sup>2</sup> na četvrtom spratu moderne stambeno-poslovne zgrade, u prestižnom delu Beograda. Stolarija - aluminijumski profil u antracit boji sa troslojnim niskoemisionim staklom, unutrašnja bela vrata od medijapana, ulazna ARRIKTON Sigurnosna vrata sa Cipierre bravama, dvoslojni natur parket Tara Concept, Granitna keramika I klase, uvoz iz Italije i Španije, sanitarije - italijanski i nemački proizvođači, Geberit ugradni elementi, Hans - Grohe česme, Kleeman električni liftovi, podno, etažno, električno grejanje sa bežičnim termostatom. Ova lokacija je idealna kako za život, tako i za poslovanje zbog blizine glavnih saobraćajnica i odlične povezanosti sa ostatkom grada. U neposrednoj blizini su marketi, škola, tržni centar, teretana, reka, železnička stanica. U cenu stana nije uračunat PDV. Agencijska provizija iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene. .

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555