Dvoiposoban na Ž. stanici!

Cena: 180.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 57
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo stan koji je više od kvadrata – mesto gde se živi mirno i sa osećajem doma. Nalazi se u Banatiću, delu grada gde je sve na dohvat ruke, a opet dovoljno mirno da se čovek odmori kad zatvori vrata.Stan ima 57 m², odlično raspoređenih. Dve spavaće sobe čine zaseban, miran deo stana, dok su dnevna soba i kuhinja spojene u topao, otvoren prostor sa izlazom na terasu – idealno za jutarnu kafu ili večernje opuštanje. Kupatilo i odvojeni toalet dodatno doprinose praktičnosti svakodnevnog života.Stan se prodaje potpuno namešten, baš onako kako se vidi i koristi: kuhinja sa mašinom za sudove, udobna Feydom garnitura u dnevnoj sobi, mašina za veš u toaletu i mašina za sušenje veša u kupatilu. Bez preseljenja „na rate“ – unesete lične stvari i to je to. Zgrada je uredna i održavana, sa 35 stanova i stanarima koji su organizovani i domaćinski nastrojeni. Zgrada poseduje dvorište koje je uređeno sa puno cveća, prostorom za bicikle i garniturom za sedenje.Lokacija je jedan od najvećih aduta, pijaca na 100 m, ambulanta na 200 m, železnička stanica na 500 m, marketi u neposrednoj blizini, tri osnovne škole u okolini,odlična povezanost autobuskim linijama sa svim delovima grada.Ovo je stan u kom se lako zamisli svakodnevica: mirna jutra, praktičan život i osećaj da ste „na svom“.

Šifra oglasa: 03-3789001
Datum postavljanja oglasa: 23.02.2026

Kontakt: EHO nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021544684