

# Hadžipopovac, Preradovićeva, nov, lux (ID: 1012) ID#111012

**Cena: 340.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Hadžipopovac (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Preradovićeva  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 99  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2993393  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.04.2024

**Kontakt:** METAR NA KVADRAT DOO BEOGRAD  
**Telefon:** 011/334-9395



## Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

## Tekst oglasa:

Stan se nalazi u blizini sportske hale Radivoje Korać, sportskog kompleksa Pionir, Zira šoping centra, kao i brojnih obrazovnih i kulturnih institucija koje pružaju različite mogućnosti stanarima. Stambeni objekat je spratnosti 2Po+P+4s+Ps. Završetak radova je planiran u julu 2024. godine. Opremljenost stana podrazumeva: -aluminijumska fasadna stolarija i aluminijumske roletne sa elektro motorom -unutrasnja stolarija od medijapana obojenom poliuretanskom bojom -troslojni parket - natur hrast -sigurnosna ulazna vrata -uvozna keramika i sanitarije u kupatilu i kuhinji kvaliteta I klase -instalacijama centralnog grejanja sa aluminijumskim radijatorima -telefonska instalacija, kablovska televizija i video interfon -u fazi izgradnje moguće ismene pregradnih zidova -mogućnost ugradnje paketa Sistema pametne kuće. Stan je odlično pozicioniran, okrenut ka zelenoj površini. Cena stana je sa uračunatim PDV-om. Može da se kupi parking mesto po ceni od 22000 evra sa PDV-om. Stan je odlično pozicioniran, okrenut ka zelenoj površini. Cena stana je sa uračunatim PDV-om. Postoji mogućnost kupovine parking mesta po ceni 22000 evra sa PDV-om. Agencijska provizija 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555