

# Retko u ponudi, kuća u Žablju na prodaju, u savršenom stanju!

**Cena: 169.950,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Žabalj (Srbija, Žabalj)

**Kvadratura:** 106

**Površina zemljišta:** 798

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Prizemna

**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3632811

**Datum postavljanja oglasa:** 13.09.2025

**Kontakt:** Halo nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648222182



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Retko u ponudi, kuća u Žablju na prodaju, u savršenom stanju! Kuća se nalazi na prostranom placu od 798m<sup>2</sup>, na kojem je takodje izgrađeno 5 objekata pored kuće, i svi su uknjiženi na vlasnika 1/1, tako da se ova nekretnina može kupiti putem stambenog kredita. Na placu se nalazi kuća sa 2 spavaće sobe i prostranim dnevnim boravkom sa trpezarijom od 106m<sup>2</sup>, trosoban objekat u podnožju dvorišta koji je nezavisno uknjižen od 66m<sup>2</sup> i mini-sala od 53m<sup>2</sup>, za proslave i porodične događaje koji zahtevaju više prostora. Odličan podrum i ostava krase takodje ovaj plac kao i sušnica za ljubitelje suvog mesa. Nekretnina ne zahteva finansijska ulaganja, jer je kompletno renovirana, od izolacije do finih radova, vlasnici su na obratili pažnju na najsitnije detalje. Nekretnina je po kompletnim video nadzorom. Ne propustite priliku, pozovite naše agente i postanite vlasnik ove prelepe kuće!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555