

# Dvoiposoban stan na Rotkvariji

**Cena: 155.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Rotkvarija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 62  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV,  
Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju 2,5-soban stan, 62m<sup>2</sup>, na Rotkvariji. Nalazi se na šestom spratu u zgradi sa liftom. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe, zasebne kuhinje sa trpezarijom, dve spavaće sobe, toaleta, kupatila, terase i lođe. Stan je kompletno renoviran. Nov hrastov parket, PVC stolarija sa komarnicima, kompletna vodovodna i elektro instalacija, sobna vrata od medijapana. Kuhinja rađena po meri, sa ugradnom tehnikom ( mašina za sudove, ugradni šporet, aspirator). U stanu su instalirane nove mašine za pranje i susenje veša. Urađena dekorativna rasveta, veliki ugradni plakar , klima uređjaj. Terasa potpuno rekonstruisana, sa ogradom od kaljenog stakla. Zgrada smeštena u blizini svih potrebnih sadržaja, okružena zelenilom sa dovoljno parking mesta. Na cenu nekretnine dodaje se posrednička naknada 3%.

**Šifra oglasa:** 03-2893166  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.01.2024  
**Kontakt:** SALGOR NEKRETNINE Reg.br.1639  
**Telefon:** 063513314

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555