

Predstavljamo vam izuzetnu nekretninu u Bačkoj Palanci!

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bačka Palanka (Srbija, Bačka Palanka)

Kvadratura: 297
Površina zemljišta: 939
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3924002
Datum postavljanja oglasa: 21.07.2026

Kontakt: Halo nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos.
Broj 711
Telefon: 0648222182



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam izuzetnu nekretninu u Bačkoj Palanci koja se retko pojavljuje na tržištu. Na prostranom placu površine 939 m² smešteno je pažljivo uređeno imanje koje pruža sve što je potrebno za kvalitetan porodični život, ali i brojne mogućnosti za poslovanje ili dodatni prihod. Glavna kuća ukupne površine 297 m² prostire se na više etaža i odlikuje se funkcionalnim rasporedom, prostranim prostorijama i prijatnom atmosferom. Tokom godina je redovno održavana i u nju je kontinuirano ulagano, što se jasno vidi u svakom njenom delu. Na prvom spratu nalazi se velika, dugačka terasa koja predstavlja idealno mesto za jutarnju kafu, porodična okupljanja ili opuštanje uz pogled na lepo uređeno dvorište. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje ulični lokal, koji se nalazi u sklopu kuće i pruža budućem vlasniku mogućnost da na jednom mestu spoji život i posao. Bilo da želite da nastavite postojeću delatnost, otvorite kancelariju, prodajni prostor ili neku drugu poslovnu priču, ova nekretnina vam pruža upravo tu fleksibilnost. Pored glavne kuće nalazi se samostalna garaža sa mestom za dva automobila, a odmah uz nju i pomoćni objekat koji je uređen kao potpuno funkcionalan jednosoban stan. Ovakav prostor može biti idealan za smeštaj članova porodice, gostiju ili kao dodatna investicija kroz izdavanje. Dvorište je prava mala oaza mira i uživanja. U njemu se nalaze bazen, dekorativna fontana i prostrani letnjikovac, savršeni za opuštanje i druženje sa porodicom i prijateljima tokom toplijih meseci. Poseban šarm celom imanju daju pažljivo negovano ukrasno cveće i raznovrsne voćke, koji stvaraju prijatan ambijent i osećaj privatnosti. Ovo nije samo kuća – ovo je kompletno uređeno imanje koje nudi udobnost, funkcionalnost i brojne mogućnosti. Namenjeno je porodicama koje žele više prostora i privatnosti, ljudima koji žele da spoje dom i posao na jednoj adresi, kao i svima koji traže nekretninu koja je

brižno održavana i spremna za useljenje bez većih ulaganja. Ukoliko tražite dom koji će ispuniti sve potrebe savremenog života i pružiti vam komfor, sigurnost i prostor za uživanje, ova nekretnina predstavlja priliku koju ne bi trebalo da propustite. Za više informacija i zakazivanje obilaska, kontaktirajte naše agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555