

Prelepa kuća u vikend naselju Sićevo, 80m2, 1340m2 uređen plac

Cena: 100.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Niška banja (Srbija, Niš)

Ulica i broj: Sićevo

Kvadratura: 80

Broj soba: 3 sobe

Spratnost: Jedan sprat

Šifra oglasa: 03-3934248

Datum postavljanja oglasa: 05.08.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

Telefon: 0184151480



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi prelepa kuća u vikend naselju Sićevo, sa fantastičnim pogledom ka klisuri i Manastiru Sv. Nikole preko puta, u naselju Prosek. Idealna za porodično stanovanje i za uživanje u prirodnom okruženju. Nalazi se na placu ukupne površine od 1340m2, kuća je površine oko 80m2, sa osnovom od 63m2, spratnosti pr+1. U prizemlju su letnja kuhinja i ostava, na spratu su dnevni boravak sa izlazom na veliku terasu površine oko 20m2, kuhinja, hodnik, kupatilo, dve spavaće sobe. Kuća je sa asfaltnim prilazom i svim priključcima (struja, voda, kanalizacija- septička jama). Plac je kaskadno ograđen, uređen, do samog ulaza i velike terase za uživanje vode staza i stepenište popločano kamenom, a oko objekta je sa ukusom uređeno dvorište raznim zelenim rastinjem i tujama. Uz letnju kuhinju, u delu dvorišta, nalazi se zidani roštilj i pečenjara. Objekat izuzetno kvalitetne novije gradnje, po svim standardima. Takođe posebno izdvajamo pravo blago ove nekretnine, koja u dvorištu poseduje sopstveni izvor protočne pitke vode (velike jačine i pritiska). Kuća i plac su uknjiženi, vlasništvo 1/1, sa građevinskom dozvolom. Topla preporuka agencije! Zaista odlična ponuda, vredna pažnje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555