

# Voždovac, Dušanovac, Ustanička, 4.0, 126m<sup>2</sup>

**Cena: 340.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dušanovac (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Ustanička  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 126  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3824710  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.03.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 130734, III/IV, duplex, klima, terasa(3), uknjižen, garaža, stambena zgrada. Predstavljamo vam izvanredan duplex stan od uknjiženih 101m<sup>2</sup>, sa dodatnih 25 kvadrata (3 terase) po neverovatno povoljnoj ceni. Ovaj prostrani stan se proteže na dva nivoa: donji nivo ima ogroman dnevni boravak sa otvorenim konceptom, kuhinjom i manjom terasom, kao i jednu spavaću sobu sa velikom terasom koja nudi privatnost. Gornji nivo obuhvata dve spavaće sobe, još jedno kupatilo i impresivnu najveću terasu idealnu za druženje. Stan je luksuzno opremljen, sa ugradnim elementima, hrastovim parketom i aluminijumskom stolarijom. Grejanje je centralno, a u cenu je uključeno i garažno mesto. Zgrada je novije gradnje bez lifta, uredno održavana, sa malim brojem stanova. Iskoristite ovu neverovatnu priliku i uživajte u vrhunskom životnom prostoru po povoljnoj ceni. Uknjižen, useljiv odmah. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555