

# Izdavanje stanova K District-Trosoban lux stan+garaza

**Cena: 1.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Kalemegdan (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 77  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3785159  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.02.2026

**Kontakt:** DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE ELITE NEKRETNINE  
DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** +38160 66 89 686



## Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Nov, moderan trosoban stan u prestižnom naselju K-District, smešten na prvom spratu, predstavlja idealan spoj komfora, funkcionalnosti i savremenog načina života. Stan odiše prostranošću i obiljem prirodne svetlosti. Dnevni boravak, elegantno koncipiran, ima direktan izlaz na terasu koja pruža prijatan ambijent za opuštanje. U nastavku se nalazi trpezarijski deo povezan sa moderno opremljenom kuhinjom. Noćna zona je pažljivo izdvojena i obuhvata dve komforne spavaće sobe, kupatilo i dodatni toalet, čime je obezbeđen visok nivo praktičnosti za svakodnevni život. Dodatnu vrednost nekretnine čine komarnici na svim otvorima, kao i obezbeđeno garažno mesto uz doplatu od 100Eura, što doprinosi potpunom osećaju sigurnosti i udobnosti. Stan se nalazi u jednoj od najtraženijih lokacija u gradu, u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja, uz odličnu povezanost sa ostatkom grada. Napomena: Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Za sve dodatne informacije kontaktirati Elite tim: Telefon / WhatsApp / Viber 0606689686 , 0638211760 , Web site : www. elite. rs Email:elitenekretnine@gmail. com Broj u Registru posrednika: 337 Radno vreme:Radnim danima od 09:00h do 17:00h Agencijska provizija u skladu sa uslovima poslovanja.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555