Dvospratna kuća sa apartmanom na prodaju – Igalo, 500m od mora

Cena: 370.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Igalo (Crna Gora, Herceg Novi)

Kvadratura: 187
Površina zemljišta: 232
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Smještena u mirnom dijelu Igala, na svega pet minuta hoda do šetališta i plaža, ova funkcionalna porodična kuća predstavlja idealan spoj komfora za stalni život i odličnog potencijala za turistički najam. Uređeno dvorište sa mediteranskim rastinjem, dvije natkrivene parking pozicije i tri odvojene stambene jedinice čine je savršenom investicijom za veću porodicu ili biznis rentiranja. Raspored prostorija: Prizemlje (dvosoban stan, 75m²) Ulazni hodnik Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom Dvije spavaće sobe Kupatilo Izlaz na terasu i dvorište Sprat (dvosoban stan, 77m²) Prostran i svijetao dnevni boravak sa kuhinjom Dvije spavaće sobe Kupatilo Velika terasa sa pogledom na zelenilo Apartman (35m²) Otvoreni dnevni prostor sa kuhinjom Spavaći kutak Kupatilo Idealan za izdavanje ili smještaj gostiju Ključne karakteristike: Plac od 232m² sa popločanim prilazom i zelenom oazom za odmor Dva natkrivena parking mjesta unutar posjeda Kvalitetna gradnja, PVC stolarija, klima uređaji u svim jedinicama Mogućnost povezivanja spratova ili odvojenog korišćenja radi veće privatnosti Blizina Instituta Igalo, marketa, restorana i gradskog prevoza Zašto je ova kuća pravi izbor? Porodični dom + prihod – tri nezavisne jedinice omogućavaju život u jednom dijelu i stabilan prihod od izdavanja drugog Lokacija – mirna ulica, a ipak na korak od mora, škole i šetališta Pet Danica Investicioni potencijal – tražena pozicija za turiste zahvaljujući blizini plaža i wellness centra

Šifra oglasa: 03-3651825
Datum postavljanja oglasa: 02.10.2025

Kontakt: Intermedio
Telefon: +38267432761