

# Prizemlje, odvojena spavaća soba

**Cena: 55.275,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Pančevo (Srbija, Pančevo)

**Sobnost:** Jednosoban

**Kvadratura:** 34

**Stanje objekta:** U izgradnji

**Grejanje:** Etažno

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3887271

**Datum postavljanja oglasa:** 11.06.2026

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)

**Telefon:** 011/3622-322



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Za one koji traže stan u prizemlju, odlična ponuda! Jednosoban stan sa komfornom spavaćom sobom. Cela kvadratura grejna površina, nema terase. Maksimalna iskorišćenost prostora. Zgrada sa tri sprata. Deo grada Donji grad, faza izgradnje - predgradnja. Predviđeni rok useljenja septembar 2027. Podovi hrast Tarket, prvoklasna keramika, pvc stolarija, komarnici, alu roletne, sobna vrata medijapan. Ulazna sigurnosna obložena medijapanom. Inverter klima. Mogućnost kupovine garažnog ili parking mesta. Uredna građevinska dozvola. Navedena cena je bez PDV-a. Postoji mogućnost povraćaja PDV-a za kupca prvog stana. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555