# Srbobran, Centar, , 630a

## Cena: 290.000,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Srbobran (Srbija, Srbobran)

**Površina zemljišta:** 63000

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 78044, voćnjak. Prodajem voćnjake leske i oraha u Srbobranu, ukupne površine 6,3 ha. Udaljeni su oko 2 km od naseljenog mesta Srbobran, 400 m od magistralnog puta za Vrbas. Nalazi se na samoj obali rečice Krivaje gde se planira proširenje i hidroakumulacija JVP „ Vode Vojvodine“ . 1... zasad su kalemljene leske površine 1,6 ha, u punoj rodnosti (12 god stare), pod zalivnim sistemom “ kap po kap” , ograđene žicom // cena 94.000 € 2... zasad su žbunaste leske površine 0,6 ha, ulaze u punu rodnosti (9 god stare), bez zalivnog sistema i neograđene // cena 36.000 € 3... zasad su žbunaste leske površine 2,9 ha, počele su da plodonose (5 god stare), projektovano i zasnovano u saradnji sa „ Ferrero“ grupacijom (njihov sortiment i sadnice), ograđeno betonskim stubovima i pletenom žicom, pod zalivnim sistemom „ kap po kap“ , sa bušenim bunarom i električnom pumpom na solarni pogon // cena 124.000 € 4... zasad orasa je površine 1,2 ha, starosti 9 godina, ograđen, bez zalivnog sistema, oko 120 kalemljenih sadnica // cena 36.000 € Zasadi 1. i 4. ne mogu da se kupe samostalno ukoliko se i ostali zasadi ne kupe u paketu. Zasadi 2. i 3. mogu pojedinčno da se kupuju. Za kupovinu celokupnog voćnjaka cena je po dogovoru. Moguća je zamena za nekretninu u Srbobranu ili Novom Sadu uz doplatu. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Telefoni: 060/399-0210 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

**Šifra oglasa:** 03-3989059
**Datum postavljanja oglasa:** 21.10.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
**Telefon:** 0603283901