

# Kuca na Banovom brdu retko u ponudi

**Cena: 450.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Kvadratura:** 233  
**Površina zemljišta:** 200  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Ostalo

**Šifra oglasa:** 03-3882471  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.06.2026

**Kontakt:** MILAN ĐOKIĆ PR POSREDOVANJE U PROMETU  
NEKRETNINA I KONSALTING AMBIJENT NEKRETNINE INĐIJA  
**Telefon:**



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

ID 1183 Kontakt: Za više informacija ili dogovor oko razgledanje, pozovite 0693322626 U neposrednoj blizini Lješke ulice u mirnoj ulici na Banovom brdu nalazi se ova jedinstvena renovirana luksuzna kuća.. Renovirana je korišćenjem modernih i kvalitetnih materijala a krov je potpuno zamenjen novim. Kuća je u svakom pogledu spremna za nove ukućane. Dokumentacija po propisu U suterenu kuće smeštena je potpuno funkcionalna posebna jedinica koja može biti gostinski dio ili radni. Na prvom nivou kuće je veliki prostor ,dnevne sobe, trpezarije ,kuhinje i kupatila od čega dnevna soba izlazi na balkon iznad dvorišta kuće. Dvorište je peizažno uređeno sa podignutim zimzelenim rastinjem i pruža posebnu draž i osjećaj intimnosti. Da bi se u potpunosti ispoštovao komfor svaki nivo kuće ima svoje kupatilo. Na drugom nivou su dve spavaće sobe sa trećim po redu toaletom i on kao i ostali ima prirodnu ventilaciju. U potkrovlju ove šarmantne kuće nalaze se još dve spavaće sobe i kupatilo. Grejanje je toplotnom pumpom koja je smestena u suterenu kuće ispred kuće je privatni parking za dva auta. Ako ste u potrazi za modernom kućom u najtraženijoj opštini Beograda pogledajte ovu nekretninu. od 233 m2 Agencijska provizija je 2% od kupoprodajne cene. Broj u registru posrednika: 1667.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555