Vračar - Lux - nov - garaža ID#5295

Cena: 632.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 110
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Lux novogradnja na Vračaru , Hrama Svetog Save. Zgrada odlična sa liftom, kvalitetna gradnja. Stan je na drugom spratu koji ima visinu kao treći sprat. Sobna i ulazna vrata Bosal. Ulazna vrata poseduju sigurnosnu bravu sa zaključavanjem u 3 smera i šest tačaka. Kupatilo i kuhinja - Španska keramika I klase (Adriaker), sanitarije Villeroy&Boch i HansGrohe. U stanu je višeslojni parket sertifikovan za podno grejanje. Grejanje funkcioniše putem nezavisnih toplotnih pumpi, podno je grejanje, dok se hlađenje vrši putem fancoil jedinica skrivenih u plafonu. Spoljna stolarija drvo-aluminijum sa troslojnim staklom i aluminijumskim roletnama na motorni pogon, koje su odvojene na svakom prozoru. Visina plafona je 2.96m. Mogućnost kupovine garaže u prizemlju zgrade.777 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade. Ako na oglasu nema slika pozovite 0113650111 ili 0603217777 i mi cemo Vam poslati slike. Posrednička naknada 2%

Šifra oglasa: 03-3643586
Datum postavljanja oglasa: 23.09.2025

Kontakt: Magnat Kupac Reg. br. 178
Telefon: 0603217777