

Izdaje se lux stan, Wellport kuli ID#19225

Cena: 650,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Blok 65 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Tadije Sondermajera
Sobnost: Jednosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 35
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3840850
Datum postavljanja oglasa: 15.04.2026

Kontakt: BILDING NEKRETNINE DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU,
PROMET I USLUGE, DRUŠTVO SA OGRANIČENOM
ODGOVORNOŠĆU, BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)
Telefon: +381658331531



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se moderan i potpuno opremljen jednosoban stan u prestižnom kompleksu Wellport, u ulici Tadije Sondermajera, u naselju Blok 65, Novi Beograd. Stan ima 35 m² i nalazi se na 1. spratu od ukupno 22 sprata (novogradnja iz 2023. godine). U stanu se nalazi sva potrebna bela tehnika, klima uređaj, kao i krevet na razvlačenje. Stolarija je visokog kvaliteta (drvo/aluminijum), što obezbeđuje odličnu izolaciju i komfor. Struktura stana: dnevna soba sa kuhinjom, kupatilo, terasa. Grejanje je centralno i plaća se po potrošnji. Mesecni troškovi za stan: - Upravnik: 1084 rsd - Održavanje kompleksa: 2997 rsd - Infostan: 2000 rsd (leti) - 6000 rsd (zimi) - Struja: 1570 rsd - 4100 rsd - Internet i kablovska: vas ugovor Prosek oko 11000 rsd mesечно + internet Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Stan je useljiv od 1.jula. Agencijska provizija 50% od prve zakupnine.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555