

# Višnjička banja , Lux novogradnja , stan 59m2 ID#1593

**Cena: 130.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Višnjička banja (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Višnjička  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 58  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3725681  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.12.2025

**Kontakt:** ZORICA TANASKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
PORTA NEKRETNINE BEOGRAD  
**Telefon:** 011/4207904



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

VIŠNJICA - LUX NOVOGRADNJA - STAN KOJI SE PRILAGOĐAVA VAŠEM ŽIVOTU U srcu mirne i uređene a na početku Višnjičke banje, na korak od PerSu marketa i pumpe, nalazi se stan koji nudi više od kvadrata — nudi stil, komfor i dugoročnu vrednost. \* 59 m<sup>2</sup> savršeno iskorišćenog prostora \* 1. sprat \* Grejanje etažno - niska potrošnja, visok komfor \* Mogućnost kupovine parking mesta - 6.000 € Stan je adaptibilan i lako se može organizovati po želji, što ga čini idealnim za: mlade porodice parove koji planiraju budućnost kupce koji traže sigurnu investiciju za izdavanje Zašto je ovaj stan poseban? \* Luksuzna novogradnja sa modernom arhitekturom \* Kvalitetni materijali i pažljivo birani detalji \* Odlična spratnost i prirodno osvetljenje \* Mirna lokacija, a sve nadohvat ruke + Energetski efikasan objekat - manji troškovi, veći kvalitet života Višnjička banja je deo grada koji se brzo razvija, idealan za one koji žele mir, ali i dobru povezanost sa centrom grada. \* Ovo nije samo stan — ovo je prostor koji se prilagođava vama. ☎️ Pozovite i zakažite razgledanje — ovakve nekretnine se ne zadržavaju dugo na tržištu. . Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555