Moderan stan na Margiti koji osvaja na prvi pogled

Cena: 115.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 59
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

U jednom od mirnijih i prijatnijih delova Pančeva, na Margiti, nalazi se moderna stambena zgrada novije gradnje, idealna za one koji žele mirnije okruženje i udobnost savremenog stanovanja. Zgrada je modernog izgleda, sa uređenim zajedničkim prostorijama i liftom. Stan se nalazi na trećem spratu od ukupno četiri sprata. Funkcionalan i moderno opremljen stan, koji pruža sve što je potrebno za udoban svakodnevni život. Posebnu prednost predstavljaju podno grejanje, kvalitetna podna obloga i inverter klima uređaj. Od dodatnih karakteristika izdvajaju se: ● Etažno grejanje putem električnog kotla, sa sistemom podnog grejanja i obračunom prema potrošnji ● SPC (kvarc-vinil) podna obloga ● PVC stolarija ● Inverter klima uređaj ● Terasa ● Lift u zgradi ● Kupatilo sa ugrađenim filterom za vodu ● Bojler u kuhinji i kupatilu U stanu ostaju kompletna kuhinja sa šporetom i aspiratorom, kao i garderober u spavaćoj sobi. Objekat poseduje građevinsku dozvolu, dok je trenutno u toku priprema dokumentacije za tehnički prijem, nakon čega sledi pribavljanje upotrebne dozvole. Garažno mesto dostupno uz doplatu, a njegova kupovina nije obavezna. Za više informacija i zakazivanje razgledanja stana, kontaktirajte nas. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Šifra oglasa: 03-4011499
Datum postavljanja oglasa: 17.11.2026

Kontakt: MEGASTAN Reg. br. 298
Telefon: 011/3622-322