

Na prodaju dvosoban stan Dobrota Kotor

Cena: 214.990,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Dobrota (Crna Gora, Kotor)

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 52

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3385145

Datum postavljanja oglasa: 21.02.2025

Kontakt: Rivijera Nekretnine Herceg Novi

Telefon: +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stambeni kompleks ušuškan između palmi, borova i oleandera, 300 metara od obale, pružiće vam mir, pogled na zaliv i mjesto za život. Prostrani stanovi, garaža, spoljašnji bazen i dječja igraonica samo su neke od njegovih prednosti. Veliki otvori obezbjeđuju utisak prostornosti, osunčanosti i luksuza u enterijeru. Posebna pažnja posvećena je projektovanju zelenih površina sa ciljem obezbjeđenja što većeg nivoa privatnosti za korisnike objekta. Dvorište sa bazenom, mobilijarom i pratećim sadržajima vrijedan je dodatni resurs koji omogućava udobnost i boravak na otvorenom što se smatra osnovnim obilježjem kompleksa. Završetak radova na ovom izuzetnom kompleksu planiran je za 1. mart 2025. godine. Kupci su oslobođeni od plaćanja poreza na promet nekretnina u iznosu od 3% jer je reč o prodaji direktno od investitora. Podzemna garaža sa 20 parking mesta, uz mogućnost kupovine mjesta po cijeni od 25.000 do 30.000 evra, u zavisnosti od površine. Lift povezuje sve nivoe objekta. Struktura stana: Ulazni hodnik: 6.56m² Soba1: 9.28m² Soba2: 7.68m² Kupatilo: 4.00m² Kuhinja 4.34 m² Dnevna soba sa trpezarijom: 16.44m² Terasa: 3.66m² Ukupono: 51.96m²

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555