

# Svetao stan 40 m<sup>2</sup> - Novo naselje - useljiv od 01.07.

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Bulevar kneza Miloša  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 40  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3808765  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.03.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0665373310



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Vlasnik izdaje svetao i funkcionalan namešten stan površine 40 m<sup>2</sup> na odličnoj lokaciji - Novo naselje, Bulevar kneza Miloša, Novi Sad. Stan se nalazi na 1. spratu zgrade sa liftom (P+5). Stan ima veoma funkcionalan raspored i zahvaljujući dodatnom prostoru funkcioniše kao jednoiposoban. Struktura stana: ulazni hodnik dnevni boravak izdvojena kuhinja sa trpezarijom dodatni manji dnevni prostor koji je lučno povezan sa kuhinjom i trpezarijom kupatilo Dodatni prostor je opremljen dvosedom, klub-stolićem i ormarom, pa može služiti kao mali dnevni boravak, radni prostor ili zona za odmor. Stan je svetao, prozračan i orijentisan na sunčanu stranu. Potpuno je opremljen i klimatizovan. Grejanje je centralno gradsko, sa protočnom toplom vodom. Iza zgrade nalazi se javni parking. U samoj zgradi nalaze se Mikromarket i apoteka Janković, dok su u neposrednoj blizini: Univerexport Lidl Pepco pijaca pošta banka vrtić škola Autobuske linije 2, 7, 8, 9 i 18, kao i prevoz za Veternik i Futog. Stan se izdaje potpuno opremljen i isključivo na duži vremenski period. Stan je useljiv od 01.07. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Depozit u visini jedne mesečne kirije je obavezan.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555