

# Cerak Petefijeva Odličan ID#372023

**Cena: 132.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cerak (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 62  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2938587  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** Milena Savić PR Agencija za nekretnine KVART 011  
Beograd (Zemun)  
**Telefon:** 0641531107



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

POKLON IZNENAĐENJE SVIM NAŠIM KLJENTIMA IZUZETNA PONUDA. Zgrada se nalazi u samom centru naselja, blizu vrtića, škole, prodavnice, pošte, doma zdravlja itd. Fasada je od pikovanog kamena. Urađena je zvučna i toplotna izolacija (sendvič zidovi). U odličnom stanju (izgleda kao da je juče useljena), održavana je, uredna i čista. Stan je po strukturi dvosoban sa velikom trpezarijom i dve terase. Bez problema može biti dvoiposoban - trosoban sa vrlo malim ulaganjem. Svetao je i sunčan. Sve je u besprekornom stanju. Grejanje je centralno. Nema spoljnih zidova, ušuškan je i topao. Brzo je useljiv, uknjižen. Prikaz na mapi nije precizan. Agencijska provizija 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555