

Banovo brdo, nov, lux 4.0 stan ID#1634

Cena: 500.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

Sobnost: Ćetvorosoban i više
Kvadratura: 146
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3964821
Datum postavljanja oglasa: 16.09.2026

Kontakt: STUB NEKRETNINE Reg. br. 1791
Telefon: 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

BANOVO BRDO – ĆETVOROSOBAN STAN VISOKE KLASKE + 2
GARAŽNA MESTA Kontakt: +381 66 809 1211 Cena: 500. 000 Ć
Lokacija: Banovo brdo, Ćukarica Površina: 146 m2 Sprat: 4/5
Struktura: 4.0 Grejanje: etažno na gas Gradnja: novogradnja
STRUKTURA: • ulazni hodnik • prostran dnevni boravak sa
trpezarijom • kuhinja • tri spavaće sobe, od kojih je jedna master
• tri kupatila • tri terase PREDNOSTI: • 146 m2 odlično
organizovanog prostora • dva garažna mesta uključena u cenu •
jasno odvojen dnevni i spavaći deo • master spavaća soba • tri
kupatila i tri terase • hrastov parket • kvalitetna italijanska
keramika • aluminijumska višekomorna stolarija • sigurnosna
vrata • video-interfon • dva lifta sa direktnim pristupom garaži •
etažno grejanje na gas OPIS: Velika kvadratura ima smisla samo
kada je prostor dobro organizovan. Ovde 146 m2 donosi upravo
ono što se od ozbiljnog porodičnog stana očekuje – komfor,
privatnost i dovoljno prostora za svakodnevni život bez
kompromisa. Dnevna zona je prostrana i prirodno povezana sa
trpezarijom i kuhinjom, dok je spavaći deo potpuno izdvojen. Tri
spavaće sobe (uključujući i master spavaću sobu), tri kupatila i tri
terase daju stanu posebnu funkcionalnost, kako za porodični život,
tako i za prijem gostiju. Završna obrada je na nivou koji prati samu
kvadraturu: hrastov parket, italijanska keramika i kvalitetna
aluminijumska stolarija. Dva lifta imaju direktan pristup garaži, pri
ćemu posebno istićemo da su čak dva garažna mesta uključena u
cenu! Banovo brdo daje ovom stanu ono što je teško nadoknaditi
bilo kakvim enterijerom – traženu gradsku lokaciju, kompletnu
infrastrukturu i blizinu Ade Ciganlije, uz sve sadržaje potrebne za
svakodnevni život. Stan za kupca koji traži više prostora, viši
standard i lokaciju na kojoj se dobro živi. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555