

## Ekstra lokacija.

**Cena: 145.360,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Kej (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 44

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2764970

**Datum postavljanja oglasa:** 13.10.2023

**Kontakt:** Halo nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648222181



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Ekstra lokacija. Stan komplet renoviran. Izuzetno komforan dvosoban stan koji je dvostrano orijentisan. Nalazi se na prvom spratu, ispod su stanovi u prizemlju i ima visinu salonskog stana oko 3,30m. Zgrada ima svoje pripadajuće veliko i sređeno dvorište, koje je dostupno stanarima za druženje i uživanje. Stan je uknjižen na vlasnika i moguća je prodaja i putem stambenog kredita. Kompletно su menjane elektro i vodovodne instalacije, postavljena je pvc-stolarija u spavaćoj sobi, dok je u dnevnom boravku zadržana originalna drvena stolarija, ugrađena su nova odlična ulazna sigurnosna vrata, hoblovan je i lakiran parket, kupatilo je kompletno renovirano i ima prirodnu ventilaciju. Stan ima svoj pripadajući podrum, veličine oko 10m2 koji je ograđen sa metalnim vratima i prolaze cevi od centralnog grejanja. Nekretnina za svaku preporuku, jer je lokacija i sve ostalo retkost u ponudi.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555