poljoprivredno zemljiste 3 jutra u komadu

Cena: 42.000,00 EUR

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nova Gajdobra (Srbija, Bačka Palanka)

Namena: Obradivo
Površina zemljišta: 17263
Put do placa: Zemljani put

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

□□ TOP Poljoprivredno zemljište 1. klase uz sam kanal DTD – Nova GajdobraProdaje se vrhunsko, ravno poljoprivredno zemljište površine 3 jutra (17.263 m²) u jednom komadu. Parcela je idealna za intenzivnu proizvodnju (povrtarstvo, voćarstvo, sisteme plastenika) ili kao sigurna investicija u premium zemlju.□□ Ključne prednosti zbog kojih ova parcela vredi svaki evro:Zemlja 1. klase: Najviši kvalitet zemljišta u Vojvodini, izuzetno plodno i pogodno za sve kulture.Direktno uz kanal DTD: Parcela se nalazi odmah uz kanal. Čak i tokom najvećih letnjih suša, blizina vode obezbeđuje vlažnost i rosu za useve.Besplatno navodnjavanje: Nema troškova bušenja skupih bunara — voda iz kanala je nadohvat ruke, idealno za sisteme navodnjavanja. Pored kanala postoji uređen odbrambeni nasip koji garantuje potpunu sigurnost od plavljenja.U jednom komadu: Brojevi parcela su 715 i 716. Čine kompaktnu celinu bez parcelacije, laku za obradu teškom mehanizacijom (pristup zemljanim putem).Vlasništvo: Čisto, bez tereta.□□ CENA: 45.000 EUR⚠ Cena je fiksna. Molim da se javljaju samo ozbiljni kupci koji znaju šta znači prva klasa zemlje i kakva je prednost direktan izlaz na kanal DTD.□□ KONTAKT:063/561-204 (Poziv / Viber / WhatsApp)

Šifra oglasa: 03-2958714
Datum postavljanja oglasa: 15.03.2024

Kontakt: maki
Telefon: 063561204